

2.018

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PIAUÍ

COMARCA DE PICOS

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE LISBOA

DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO DE LISBOA

ANTÔNIA MARIA SOUSA DE CARVALHO EULÁLIO

TABELIÃ

ESCRITURA DE Doação

OUTORGANTES Luiz João da Rocha e
sua mulher

OUTORGADOS Prefeitura Municipal

DATA 19 de Fevereiro de 2018

VALOR R\$ 500,00 (quinhentos reais)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Município de Santo Antônio de Lisboa
Comarca de Picos - Estado do Piauí
Antônia Maria Sousa de Carvalho Eulálio

Tabeliã

Av. José Lopes da Silva, 37 - Santo Antônio de Lisboa-PI
CPF 010.536.243-36 - C.N.P.J. 06.734.594/0001-40

LIVRO Nº. 05

FLS. 42 à 43

1º. TRASLADO

ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO QUE FAZEM LUIS JOÃO DA ROCHA E SUA MULHER MARIA ÂNGELA DA ROCHA A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE LISBOA-PI, NA FORMA ABAIXO.

SAIBAM quantos esta pública escritura de Doação virem que, no ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo, de dois mil e dezoito (2018), aos dezenove (19) dias do mês de Fevereiro do dito ano, nesta cidade de Santo Antônio de Lisboa, Estado do Piauí, Comarca de Picos, neste Cartório, perante mim, Escrevente Substituta e das duas testemunhas presentes ao ato e no final assinados, com partes entré si, justas e contratadas a saber de um lado como **OUTORGANTE(S) DOADOR(ES): LUIS JOÃO DA ROCHA**, portador do CPF nº. 068.840.163-53 e CI/RG nº. 487.522-SSP-PI e sua mulher **MARIA ÂNGELA DA ROCHA**, portadora do CPF nº. 684.532.563-49 e CI/RG nº. 909.651-SSP-PI, ambos brasileiros, agricultores, casados no regime de Comunhão de Bens conforme certidão de casamento civil nº. 417, fls.01-v do livro nº. 57 do Cartório de Registro Civil do 4º. Ofício de Picos-PI, residentes na localidade Sítio Salvador, neste município e do outro lado como **OUTORGADA DONATÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE LISBOA-PI**, inscrito no CNPJ sob nº. 06.553.820/0001-97, neste ato representado pelo Prefeito Municipal: **WELINGTON CARLOS SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, enfermeiro, portador do CPF nº. 915.810.793-20 e CI/RG nº. 2.027.347-SSP-PI, residente e domiciliado na Av. Lino Rodrigues, s/n, Bairro Xique Xique, Santo Antônio de Lisboa-PI. Todos capazes e meus conhecidos, do que dou fé, e perante as testemunhas e pelos doadores me foi dito que a justo título são possuidores do seguinte imóvel: **UMA GLEBA DE TERRAS** locada sob nº. 15, situada no lugar **MUNDO NOVO** na Data Sítio Salvador, município de Santo Antônio de Lisboa-PI, com uma área de 86,00,00 há. (oitenta e seis hectares), o referido imóvel foi adquirido por compra feita ao Sr. Manoel Teixeira de Barros e sua mulher, conforme escritura pública de compra e venda, datada de 29 de Dezembro de 1.988 e registrada na mesma data sob nº. R-2-1.844, fls.59 do livro 2-S de Registro Geral de Imóveis deste Cartório. E de nossa livre e espontânea vontade fizemos doação de uma área de terras medindo 20,00 (vinte metros) de frente, com traseira correspondente, por 20,00 (vinte metros) de ambos os lados, correspondendo uma área de 400,00m² (quatrocentos metros quadrados) ou seja 00,04,00 (quatro ares), **com a condição do referido terreno ora doado, ser perfurado um poço tubular, com chafariz**, o qual dão para os efeitos fiscais o valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais), pelo que lhes transferimos neste ato, todo direito, ação e posse que tínhamos no referido imóvel ora doado, livre e desembaraçado de quaisquer ônus e para garantia do mesmo passamos esta Escritura Pública de Doação. A presente escritura foi feita com base nas Anotações de Responsabilidade Técnica - ART - CREA-PI nº. 00019008508775035817 datada de 19 de Janeiro de 2018, memorial descrito e planta, assinados pelo Engenheiro Civil Francisco Adilson de Lima Leal - CREA - 1900850877, arquivados neste Cartório. E de como assim o disseram e me pediram, lavrei esta escritura, que lida e achada, nos quais assinamos com o Donatário e duas testemunhas presentes ao ato que são: Francisco José da Rocha, solteiro, maior, lavrador e Maria Vanderlene do Nascimento, casada, lavradora, ambos brasileiros, residentes nesta cidade, assinando arrogo pelo outorgante Raimundo Antônio da Silva, brasileiro, solteiro, maior,

lavrador, residente nesta cidade, todos capazes e meus conhecidos. Eu, Dalva Maria Batista Cipriano, Escrevente Substituta, escrevi. Santo Antônio de Lisboa-PI, 19 de Fevereiro de 2.018 (aa) Luis João da Rocha, Maria Ângela da Rocha, Welington Carlos Silva, Francisco José da Rocha, Maria Vanderlene do Nascimento. ERA O QUE CONTINHA A DITA ESCRITURA DOU FÉ.

Santo Antônio de Lisboa-PI, 19 de Fevereiro de 2018.

Dalva Maria Batista Cipriano
Dalva Maria Batista Cipriano



Dalva Maria Batista Cipriano
Escrevente Substituta

Apresentado em 19 / 02 / 2018
Protocolo n.º 7.965 Matriculado
sob n.º 4.117 no livro de registro
geral n.º 2-AG sob n.º R-1-4.117
anotado nos indicadores geral e pessoal.
Santo Antônio de Lisboa 19 / 02 / 2018

Dalva Maria Batista Cipriano
Dalva Maria Batista Cipriano
Escrevente Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Município de Santo Antônio de Lisboa

Comarca de Picos - Estado do Piauí

Antônia Maria Sousa de Carvalho Eulálio

Tabeliã

Av. José Lopes da Silva, 37 - Santo Antônio de Lisboa-PI

CPF 010.536.243-36 - C.N.P.J. 06.734.594/0001-40

REGISTRO DE IMÓVEIS

Transcrição Anterior N°. R-2-1.844

CERTIFICO, que as fls.161 do Livro de Registro Geral Livro 2-AG foi registrado hoje sob n°. R-1-4.117 o imóvel: **UMA ÁREA DE TERRAS** medindo 20,00 (vinte metros) de frente com traseira correspondente por 20,00 (vinte metros) de ambos os lados, correspondendo uma área de 400,00m² (quatrocentos metros quadrados) ou seja 00,04,00 (quatro ares), limitando ao Norte com a Estrada Municipal, ao Sul, Leste e Oeste com Luis João da Rocha, situada **no lugar MUNDO NOVO**, na Data Sítio Salvador, município de Santo Antônio de Lisboa-PI. **ADQUIRENTE DONATÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE LISBOA-PI**, inscrito no CNPJ sob n°. 06.553.820/0001-97, neste ato representado pelo Prefeito Municipal: **WELINGTON CARLOS SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, enfermeiro, portador do CPF n°. 915.810.793-20 e CI/RG n°. 2.027.347-SSP-PI, residente e domiciliado na Av. Lino Rodrigues, s/n, Bairro Xique Xique, Santo Antônio de Lisboa-PI. **TRANSMITENTES DOADORES: LUIS JOÃO DA ROCHA**, portador do CPF n°. 068.840.163-53 e CI/RG n°. 487.522-SSP-PI e sua mulher **MARIA ÂNGELA DA ROCHA**, portadora do CPF n°. 684.532.563-49 e CI/RG n°. 909.651-SSP-PI, ambos brasileiros, agricultores, casados no regime de Comunhão de Bens conforme certidão de casamento civil n°. 417, fls.01-v do livro n°. 57 do Cartório de Registro Civil do 4°. Ofício de Picos-PI, residentes na localidade Sítio Salvador, município de Santo Antônio de Lisboa-PI. **TÍTULO: Doação. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Doação**, datada de 19 de Fevereiro de 2.018, lavrada em notas deste Cartório, no livro n°.05 às fls.42 à 43. **VALOR R\$ 500,00** (quinhentos reais). **CONDIÇÕES:** com a condição de no referido terreno ora doado, ser perfurado um **POÇO TUBULAR com CHAFARIZ**. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Santo Antônio de Lisboa-PI, 19 de Fevereiro de 2.018

Dalva Maria Batista Cipriano
Dalva Maria Batista Cipriano

